

Mødereferat

Kanalhavnens Afdelingsbestyrelse

Kenneth Lauridsen / S

Side: 1

Dato: 13-01-2022

Mødedato: Torsdag den 13. januar 2022 kl. 18.00 – 20.00

Sted: Kanalhavnen

Deltager: Tilstede: Ronni Dahl, Gert Christoffersen, Jesper Bolin,
Kim Larsen, Søren Hansen, Kenneth Lauridsen

Fraværende: Lesley Kyndby

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat
2. Nyt fra formanden
3. Økonomisk status fra kassereren
4. Nyt fra ansvarsområder
 - Status på havn og arealer
 - Status på klubhus
5. Sager til behandling:
 - Hvad gør vi ved manglende betaling?
 - Pladslisten for kommende sæson.
 - Diverse opgaver der skal udføres eller repareres, bl.a. dørholder på dametoilet.
 - FLID om certificering som "Sikker havn"
 - Bopælsmuligheder på havnen.
 - Poncho med tryk.
6. Eventuelt

1. Godkendelse af sidste referat

Referat fra bestyrelsesmødet den 14. november 2021 er tidligere blevet godkendt.

2. Nyt fra formanden

Der blev oplyst, at Torben Søndergård tager 1 år mere som formand for hovedbestyrelsen. Ligeledes vil Jesper fra jolleafdelingen fortsætte 1 år mere. Rene Nielsen stiller op til hovedbestyrelsen i stedet for Niels Johnsen, der har valgt at trække sig. 1. april 2022 er skæringsdato for genforhandling af aftalen for bedding pladsen. Hovedkasserer har foreslået en stigning på andelsbeviser fra 15.000 kr. til 20.000 kr. der skal dække fremtidige udgifter. Forslaget frigiver årligt ca. 65.000 kr. Problematik omkring betaling sent på sæsonen for bedding pladser blev debatteret, så alle pladser kan blive udnyttet.

Tidspunktet for betaling for stativ på bedding pladsen kan med fordel flyttes, så alle stativer bliver udnyttet.

Det blev besluttet, at Kanalhavnen kan drøfte fremtidige aktiviteter med vores naboer i Pouls Vig. 27. januar 2022 er der aftalt, at formanden for Kanalhavnen taler med formanden for Pouls Vig, hvor der aftales 1. møde for bestyrelserne, at drøfte evt. fælles aktiviteter i fremtiden.

3. Økonomisk status fra kassereren

Kassereren fremlagde resultat pr. 10. januar 2022

Regnskabet holder sig inden for budget.

Der er lidt flere kontingentindbetalinger for vinterliggere end budgetteret.

Der skal overvejes hvordan prisen pr. kw time kan reguleres, da priserne er jævnt stigende.

4. Nyt fra ansvarsområder

Havn og areal

Ingen ledige pladser.

Pladslisten skal kontrolleres inden sæsonstart.

Der er stadig pæle, der ikke er is sikret, da der er tovværk på pælene.

Luftpumpen er overdimensioneret, så der skal åbnes for ventil på broen ved brug af pumpen.

Klubhus

Løsning vedr. wi-fi i klubhuset undersøges, så varmepumpen kan fjernbetjenes.

Masteskuret

Skuret er kontrolleret og alt ser fint ud.

Mærker og navne kontrolleret.

5. Sager til behandling

- Hvad gør vi ved manglende betaling?

Reglerne for at ligge i Kanalhavnen skal præciseres over for hovedbestyrelsen, da reglerne frem over vil blive håndhævet, så der bliver betalt for de ydelser, der bliver brugt.

Pladsmanden skal altid kontaktes ved enhver ønsket ydelse og brug af Kanalhavnen.

Der ydes fleksibilitet fra Kanalhavnen på op til 1 uges varighed ved af og til rigning og brug af kranen.

Forespørge om betalingsløsningen i yderhavnen og inderhavnen for betaling af gæstempladsleje er en fælles løsning, som Kanalhavnen evt. kan blive en del af og hvor meget det koster at etablere et sådant system. Gert taler med Carsten fra yderhavnen og der efter evt. HB.

Mødereferat

Kanalhavnens Afdelingsbestyrelse

Kenneth Lauridsen / S

Side: 3
Dato: 13-01-2022

- Pladslisten for kommende sæson.
Listen skal kontrolleres inden sæsonstart.
- Diverse opgaver der skal udføres eller repareres, bl.a. dørholder på dametoilet.
Opgaven vedr. dørholder er udført
Betondæksel over kloak ved strømdæksel udskiftes. (Lesley)
Undersøge udskiftning af defekte nøglecylindre samt nøgler.
- FLID om certificering som "Sikker havn"
Kanalhavnen afventer en evt. udmelding fra NSK HB
- Bopælsmuligheder på havnen.
Ronni undersøger sammen med Carsten fra yderhavnen hvordan man håndterer situationen i andre havne.
Krav om holdingtank i bådene ved overvintring og det er bådejers ansvar at løse denne opgave.
Der fastsættes et maksimalt antal pladser ved broen foran klubhuset til vinterliggere.
Lukning for vandet på broerne bibeholdes.
Noels havn kontaktes for at høre deres erfaring med bopæl på havnen.
- Poncho med tryk.
Det er ikke interessant for Kanalhavnen.

6. Eventuelt.

Til næste møde
Der findes datoer for resten af årets bestyrelsesmøder.
Placering af ny platform for social aktivitet.

Næste bestyrelsesmøde: Torsdag den 10. februar 2022 kl. 18.00

Således oplevet af sekretæren

Kenneth Lauridsen