



## Referat bestyrelsesmøde d. 9. oktober 2024

Deltager: CH, CET, EH, Kim, Michael, Rene

Formanden har ordet.

### Trappe over diget

- Dialog vedrørende vinterbadernes ønske om en bro over diget til fælles benyttelse. Den placeres i hjørnet af vores grund, så vi også kan få glæde af broen om sommeren. Den opføres af sikkerhedsmæssige årsager til vinterbaderne, da nuværende løsning ikke fungerer, når det er fugtigt og glat.

Formand og næstformand fra vinterbaderne deltog på bestyrelsesmødet under dette punkt.

Aftalen blev som følger:

- Vinterbaderne opfører trappe/bro over diget og betaler for den.
- Vinterbaderne har fået udleveret én nøglebrik og kan benytte toiletterne.
- Vinterbaderne betaler rengøring af toilet mindst en gang om ugen og efter behov.
- Yderhavnen betaler hovedrengøring af klubhuset en gang pr. måned.
- Yderhavnen betaler vand, el m.v.
- Yderhavnen lukker for vandet til badene.
- Den specifikke placering af trappe aftales på lokationen mellem vinterbaderne og Yderhavnen.
- Vinterbaderne betaler dermed
- Herudover var der under dette punkt en dialog vedrørende parkering på grunden. Der burde sætte skiltning op med parkering forbudt, men af og pålæsning er tilladt. Dette blev aftalt at skulle genbesøges efter generalforsamlingen og dialog med Næstved Havn, som reelt ejer grunden.

Vinterbaderne nævnte også problemer med enkelte bådejere, der ikke respekterer, at hunde skal føres i snor og de desuden besørger på området uden at der samles op. Hvilket er ganske uheldigt nu det er et område benyttes barfodet eller tilsvarende. Dette tages op i Yderhavnen og via nyhedsbrev.

Der var også generelt ønske om at bevare det fine forhold mellem vinterbaderne og sejlklubben.

### Udendørshane

- Der er monteret udendørshane, så man nu kan tappe vand uden at skulle ind i klubhuset. Den er frostsikret.



### Trængsel på broen.

- Mange benytter første del af broen. Det gør det kan være svært at komme ud på broen. Vi arbejder på løsning af den udfordring. Send formulering til vinterbaderne, så vil de informere medlemmerne.

### Fællesmøde 18/11-2024

- Vi har fælles møde d. 18/11 kl. 18:00 med alle 3 havne, hvor vi lægger lokaler til. Vi skal stå for følgende: Mad, drikke og kaffe. Der kommer bl.a. besøg af den nye formand for Dansk Sejlunion. Alle deltager som udgangspunkt.

### Elrapport på broen

- Der er krav om elrapport på broen. Der skal laves en nu og en igen til foråret. Til foråret laves tilsvarende på klubhuset. Der skal fremover laves en elrapport i april måned hvert år på både bro og hus. Kim går det igennem inden, for at holde omkostningerne nede.

### Bordet rundt, herunder:

- Økonomien, v. Erik.
  - Regnskab og budget for året.
    - Revisorsuppleant er kommet i spil, grundet sygdom.
    - Generelt er regnskab på budget, med enkelte små afvigelser. Men vi lander et overskud på ca. 80.000 kr. mere end budget.
      - Bestyrelsen var meget tilfreds med resultatet.
  - Budget 2025
    - Erik har udarbejdet et nyt budget for 2025. Her er der en fin balance med et mindre overskud. Carsten har forslag om, at vi justerer budgettet lidt og hensætte en anelse mindre til broen og tage lidt fra overskuddet, så vi kan bruge kr. 20.000,- til indretning af klubhus og kr. 20.000,- til udendørsområderne.
- Broen, v. Kim.
  - Der er undersøgt bimåler til vinterpladserne. Det vil koste ca. kr. 5000,- pr pæl. Så vi fastholder krav om egen bimåler til montering ved standen.
  - Et punkt til løbende diskussion - fastboende bådejere og ønske til bimåler om sommeren. Endnu ikke besluttet.
- Huset, v. Michael.
  - Tømning af affald. Der aftales tømning efter behov. Der undersøges, hvad det koster at købe containerne i stedet for at leje.
  - Der skal laves mindre bur til gasflasker, så de ikke blot stilles på jorden.
  - Der bestilles hovedrengøring én gang pr. måned fra november.
  - Gammel Elmåler ved tidligere hus er ikke afmeldt korrekt. Derved er måler ikke tilsluttet korrekt. Vi forventer at få en ekstra regning på el, når den korrekte opgørelse kommer. Der afsættes ekstra kr. 3000,- til elregning.
- Pladsmand, v. René
  - Alt besat igen.



**Eventuelt.**

- Gennemgang af Henrik Grønborgs e-mail, inkl. fjernelse af pæle for egen betaling.
- Vi tager en snak med Næstved havn om, vi må fjerne pælene. Der gives tilladelse til at Henrik får dem fjernet for egen regning. Carsten laver et pænt skriv.