



Deltagere: Carsten, Kim, Michael H, Michael J, Erik

Fravær: Christian

Formanden har ordet.

- Lodsplads
 - Lodsplads - Henrik Grønberg tilbydes pladsen - har modtaget besked herom.
 - Lodspladsen bliver tildelt pladsnummer 214.

- Højvandsdige
 - Bestyrelsen finder ikke, at udførelsen af højvandsdiget er gennemtænkt, og at tilgangsforholdene overhovedet fungerer.
 - Carsten har afholdt 2 møder med vinterbaderne med henblik på, at vi sammen indgår dialog med digelauget og Næstved Kommune om ændring af adgangsforhold og eventuelt dige.
 - Klage er afsendt til Næstved Kommune og vi forventer at have et møde med parterne medio marts måned.

- Køb af lille stykke jord fra Næstved Kommune ift. husbyggeriet
 - Husgruppen har forslået, at Yderhavnen køber 5 kvadratmeter jord til en pris på ca. 363,- pr. M2 af kommunen, så Yderhavnen får en mere rektangulær matrikel. Det vil gøre placering af huset og udnyttelse af grunden langt bedre.
 - Hovedbestyrelsen har med fuld enighed bakket op om forslaget og givet Yderhavnen tilladelse til at indgå handlen med Næstved Kommune.

Bordet rundt, herunder:

- Økonomien, v. Erik
 - Erik har undersøgt reglerne for moms på husbyggeri hos SKAT.
 - SKAT har vendt tilbage og fortæller, at ud fra beskrivelsen syntes bygningen i sin helhed at tjene foreningens momspligtige virksomhed, hvorfor udgifterne til byggeriet kan fradrages.
 - Vi er blevet kontaktet af BEAS, som har gjort os opmærksomme på, at vi skal kunne tilbyde korttaktløs løsning pr. 1. marts. Dermed skal vi have skiftet en del af automaten, og gjort den kontaktløs inden havnen åbner. Vi har modtaget et tilbud fra BEAS på kr. 15.000,-, som vi har valgt at takke ja til.

- Broen, v. Kim.
 - Kim har fået produceret nye skilte på broen og til elstandere.
 - Vi vil i løbet af foråret få bygget en tømmerflåde, så vi har en stabil arbejdsplads at stå på, når den gamle bro skal renoveres.



- Huset, v. Michael H.
 - Vi har indgået ny aftale vedr. rengøring for den kommende sæson. Prisen var kun steget med ca. 2 % i forhold til sidste år – trods en væsentlig højere inflation.
 - Vi kommer til, og på lige fod med mange andre, at have affaldssortering i år. Vi kommer til at have; plast, pap, metal, glas og restaffald. Vi håber, at sorteringen bevirker, at vi oplever mindre affald hensat på fliserne, når der også er containere til fx glas og metal

- Pladsliste, v. Michael J.
 - Der er fuldboget i havnen.
 - Ventelisten bliver mindre, men der er stadig venteliste på at få en plads.

- Nyt fra husgruppen
 - Ekstraordinær generalforsamling d. 15/5-2023.
 - Generalforsamling indkaldes d. 28/4-2023.
 - Udbud udsendes medio april.
 - Byggeriet påbegyndes oktober 2023.

- Kommende arbejdsdage.
 - Klubhus d. 25/3 - 11 tilmeldte.

- Eventuelt
 - Intet at berette.

Kommende bestyrelsesmøde er d. 19. april kl. 19:00 hos Michael - Svinøvej 36, 4720 Lundby.