



Årsberetning 2023

*75 Andelspladser,
2 pladser til skolebåde
Ca. 10 på venteliste*

*6 bestyrelsesmøder
8 Hovedbestyrelsesmøder
2 generalforsamlinger
15 husgruppemøder*

Ret efter generalforsamlingen 2022 **konstituerede bestyrelsen** sig med følgende arbejdsfordeling:

- Formand: Carsten Ellgaard Thomsen, herunder repræsentant i NSKs hovedbestyrelse
- Kasserer: Erik Hansen
- Sekretær: Christian Hasner
- Pladsmand: Michael Johansen
- Ansvarlig for Klubhus og udeareal: Michael Hallgren
- Ansvarlig for Bro og havn: Kim Rasmussen

Det er et helt grundlæggende vilkår, at bestyrelsen arbejder godt sammen. Bestyrelsens primære arbejde består i at opfylde afdelingens formål ved; *at forvalte NSK's pligter og interesser i, ved og omkring afdelingen, herunder opsyn med og vedligehold af de til havneanlæggets knyttede faciliteter.*

Det tæller både store og små opgaver. Jeg oplever en bestyrelse med en god ansvarsdeling, rigtig god kemi, hvor hver enkelt medlem tager del i opgaver og ansvar. TAK til bestyrelsen for indsatsen.

Året har budt på **store som små udfordringer**, såsom:

- Højvandsdige
- Forsikringskade på stensætning
- Projektering af nyt klubhus
- Vinterpladser



- Sommer storm og fællesskab
- Ikke betalende gæstesejlere
- En fantastisk sommerfest
- Og en ekstraordinær generalforsamling med tilhørende husbyggeri

Vi er stadig en *"Lille havn med store ambitioner"*.

Normalt samler man til bunke, når årsberetningen skal afgives til generalforsamlingen. Vi har dog den vane at fortælle jer alt der sker i Yderhavnen via nyhedsbrevene, hvorfor nedenstående er en gennemgang af de væsentligste punkter for året, der er gået.

Sæsonen startede med et højvandsdiget.

Sæsonen var endnu ikke kommet i gang før vi startede arbejdet med/mod digelaget. Digets udformning og konstruktion gav anledning til flere diskussioner internt. Og ærlig talt – det var slet ikke, som vi havde forventet. Der var tilsyneladende gået information tabt mellem 3 formandsposter, og så var vi blevet sat i udsigt, at vi fik 2 skot til gennemgang. Vi var heldigvis ikke de eneste, som syntes, at vi ikke helt havde fået, hvad vi havde forstillet os. Vinterbaderne var også overrasket over digets udformning, så vi gik sammen med vinterbaderne og klagede over udformning, konstruktion, samt adgangsforhold. Vi havde fysisk møde med digelaget, ligesom vi havde en alenlang mailkorrespondance og diskussioner.

Jeg tror, vi skal dele højvandsdiget op i 2 dele; æstetik og funktionalitet. Det æstetiske er en subjektiv vurdering. Nogen synes, at et græsbelædt dige er pænt, mens andre gerne vil have en højvandsmur og andre noget helt tredje. Vi måtte se, hvad vi i fællesskab med vinterbadere kunne få digelaget til at udføre straks.

Det hele har, for nuværende, mundet ud i at vi har fået et rigtigt skot monteret, nye fliser lagt og dermed en flad uhindret adgang til vores både. Vi fortsætter forhandlingen med vinterbaderne og digelaget, men for nuværende, bliver vi nødt til at tage til takke med udseende og konstruktion.

Havnen og forsikringskade

Bedst som man troede at alt åndede fryd og gammen, gjorde vores altid skarpe medlem, Henrik Grønborg, bestyrelsen opmærksom på, at et stort fragtskib var kommet på tværs ude i kanalen. Det sad uhjælpelig fast og måtte vente på at strømmet skiftede, før de kunne komme til kaj. Det betød et stort hak i vores stensætning mod kanalen.

Vi tog naturligvis kontakt til Næstved Havn, som hjalp os med at køre en forsikrings sag mod skibet/reder, så vi kunne få skaden udbedret. Selve skaden blev hurtigt inspiceret og der var ikke fare for sammenstyrtning.

Reparation af stensætning blev færdig første uge af oktober. Tak til Næstved Havn.



Algebehandling af bro

Vi har brugt kr. 10.000,- af vores driftsmidler til vedligeholdelse til algebehandling af bro 2. Broen står på et betondæk, som skaber gode betingelser for fugt og dermed en meget stor algevækst. Normalt tager de gode folk på broen sig af algebekæmpelsen, men i år havde vi brug for professionel hjælp. Det skulle gerne gøre, at vi, i de kommende år, selv kan holde algevæksten nede på et minimum.

Havnefoged

Lars Jørgensen, som sidste år gik havnefoged for os, meddelte allerede tilbage i efteråret 2022, at han var interesseret i at hjælpe os til den nye sæson. Vi entrerede igen med Lars, som mod en betaling af 5.000,- pr. måned gik turen op og ned ad broen 2 gange om dagen. Det er dejligt med den ekstra hjælp, men det betyder også, at vi ikke kan bede ham om yderligere tjenester. Da økonomien de kommende år hovedsageligt går til nyt klubhus, opfordrer vi medlemmerne til fortsat at dele informationer og skiltevendning med hinanden.

Storm og fællesskabet

Vi blev ramt af det fantastiske sommervejr i starten af august, hvor det blæste med en middelvind på 23 m/s og vindstød op mod 28-30 m/s. Jeg fulgte med inde på vores Facebookgruppe, og jeg må bare sige, at bestyrelsen og jeg er SÅ positive over det fællesskab og engagement, vi har i Yderhavnen. Jeg ved godt, at vi nævner det tit, men det er bare fantastisk, at vi fælles tager ansvar for tingene. Da stormen rasede, blev der taget ansvar og holdt øje med egen og nabobådene og lagt videoer op, hvor alle både blev filmet, så man kunne se, hvordan båden havde det, og om det hele holdt i stormen. Tusind tak for det engagement.

Gæstesejlere & hængelåse

Vi konstaterede igen i år, at der findes 2 slags gæstesejlere; dem som betaler, og dem som ikke betaler.

Vi oplever desværre hver år, at nogle gæstesejlere ikke betaler for deres overnatning. Heldigvis er vores førnævnte havnefoged, Lars, meget over dem, og langt de fleste bliver opdaget. Vi har dog haft en enkelt episode i år, som har været lidt udover det sædvanlige.

En godt brugt motorbåd lagde sig til og ejeren forsvandt. Efter gentagne besøg ved båden, (over flere dage), tog Kenn Nørreris affære, og kontaktede bådens hjemhavn. Hjemhavnen bekræftede båden og, desværre, ejerens tendens til ikke at betale. Herefter blev Næstved Politi kontaktet, som bekræftede at det ikke er selvtægt at låse båden fast til broen indtil ejeren har betalt. Politiet bekræftede øvrigt også, at det sidestilles med tyveri, når man ikke betaler havneafgift. Båden blev herefter låst fast til broen indtil ejeren havde givet sig til kende og betalt den manglende afgift. Efter 14 dage meldte ejeren sig og betalte det skyldige beløb på kr. 2.450,- Godt gået Kenn.



Sommerfesten

Selvom det først er næste år, at vi fejrer vores 50-års jubilæum, skulle vi da ikke snydes for en sommerfest i år. Sommerfesten blev afholdt lørdag d. 2/9 - 2023 kl. 17:00 i Yderhavnen. Der var rekord mange tilmeldte. Alt klappede og festen var god, men der dukkede kun 55 op. Det betød, at vi stod med over 15 kuverter, som vi måtte smide ud. Vi vil meget gerne henstille til medlemmerne, at man deltager, hvis man har tilmeldt sig.

Vinterpladser i Yderhavnen

I Yderhavnen har vi 13 pladser, som har prædikatet A-havn. Det betyder, at pladserne er godkendte af en række forsikringselskaber, så de kan benyttes om vinteren.

I år har vi valgt at udbyde disse pladser til jer medlemmer, så man har mulighed for at have sin båd liggende i vandet vinteren over. Vi var helt med på, at det er meget sent at udbyde pladserne, men det har krævet nogle diskussioner, et regelsæt og lidt tid.

Husprojektet og den ekstraordinære generalforsamling,

Hvis bestyrelsen i Yderhavnen skulle rose husgruppen for deres arbejde, ville anprisningen være længere end den gamle bro. Hold da op et arbejde, der bliver lagt for døren. Meget professionel tilgang til processen, med timelines, procesbeskrivelser og udbudsmateriale. Alle møder er med referater og fuld dokumentation - vi er i MEGET gode hænder.

Status er nu, at vi har fået fjernet det gamle hus og gjort klar til at entreprenøren kan grave ud og gøre klar til støbning. Kontrakten er skrevet under, så vi forventer, at fundering og byggeri forløber planmæssigt med en lille forskydelse i tidsplanen.

Fremtiden

Som jeg startede årsberetningen med, kan man karakterisere Yderhaven med sætningen; "Lille klub med store ambitioner". Og ambitioner forpligter. Nu er vi ved at have styr på vores udviklingsmæssige hængepartier, som vi har trukket rundt med i flere år.

Vi er, modsat mange af vores nabohavne, en foreningshavn, hvor vi selv varetager alt. Vi har ikke en kommune i ryggen, som står for havnedriften - vi driver alt selv, og derfor er det meget vigtigt, at vi har dette fællesskab, hvor vi tager et fælles ansvar.

De kommende 2-3 år, når huset står færdigt, vil have et særligt fokus på at udbedre den gamle bro, så vi kan forlænge levetiden af den, og med bro-mand Kims særligt gode kompetencer, er vi i gode hænder.

Næste år har vi 50-års jubilæum. Her skal vi holde en stor fest for medlemmerne, men vi kommer nok heller ikke udenom en lille reception for hele NSK og vores interessenter, og så en stor hæder af husgruppen, naturligvis.



Tak for det forgangne år og tak for jeres engagement.

På vegne af bestyrelsen.

Carsten